



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЩЁВСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 22 ноября 2017 года

№ 221

ст-ца Кущёвская

О внесении изменений в генеральный план Шкуринского сельского поселения Кущёвского района

В соответствии со статьями 24 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Кущёвский район от 17 мая 2017 года № 719 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шкуринского сельского поселения Кущёвского района», с учетом протоколов и заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 22 и 23 июня 2017 года, заключения администрации Первомайского сельского поселения о согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Шкуринского сельского поселения Кущёвского района, Совет муниципального образования Кущёвский район РЕШИЛ:

1. Внести изменения в генеральный план Шкуринского сельского поселения Кущёвского района, утвержденный решением Шкуринского сельского поселения от 12 августа 2011 года № 108 «Об утверждении проекта генерального плана Шкуринского сельского поселения», согласно приложению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущёвский район (Попандопуло) опубликовать настоящее решение, разместив его полный текст на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации «Муниципальный вестник» (www.kush-adm.ru).

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.О. Глава
муниципального образования
Кущёвский район

С.В. Ламонов
С.В. Ламонов

Председатель Совета
муниципального образования
Кущёвский район

И.А. Гузев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
муниципального образования
Кущёвский район
от 22.11.17 № 221

ИЗМЕНЕНИЯ
в генеральный план Шкуринского
сельского поселения Кущевского района

Положение о территориальном планировании

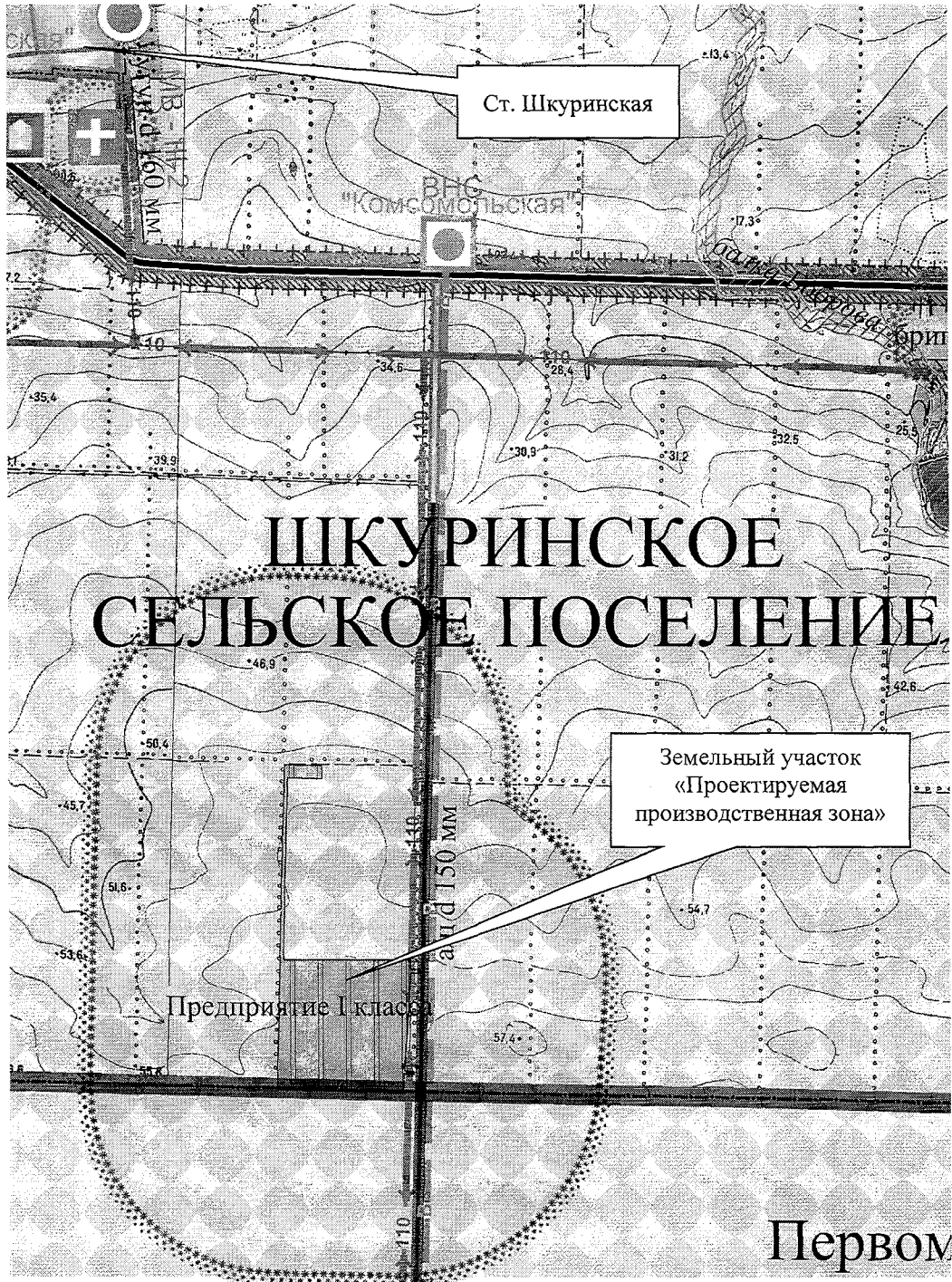
Настоящим проектом предусмотрено внесение изменений в генеральный план Шкуринского сельского поселения Кущевского района в отношении земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:0801000:612. Участок находится примерно в 6,2 км по направлению на юго-восток от станицы Шкуринской.

Вносятся изменения в существующее зонирование территории генерального плана Шкуринского сельского поселения в части изменения функциональной зоны земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:17:0801000:612, входившего ранее в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:17:0801000:62, на функциональную зону «Проектируемая производственная зона», в целях возможности использования земельного участка для строительства молочного комплекса.

На земельном участке размещение объектов федерального и регионального значения не предусмотрено. Объекты культурного наследия в границах рассматриваемого земельного участка не значатся.

Зоны с особыми условиями использования территории - охранные зоны инженерных коммуникаций.

Фрагмент схемы
функционального зонирования Генерального плана
Шкуринского сельского поселения Кущевского района.
Установление действия функциональной зоны
«Проектируемая производственная зона» для земельного участка,
с кадастровым номером 23:17:0801000:612



Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Кущёвский район

Е.В.Попандопуло