

**ПРОТОКОЛ**  
**проведения публичных слушаний по внесению**  
**изменений в правила землепользования и застройки**  
**Раздольненского сельского поселения**  
**Кушевского района**

27.02.2017

9.00 ч.

Территория у домовладения № 1 по адресу: село Александровка, улица Садовая;

Приглашены: представители сельского поселения – Н.Н.Янченко, специалист второй категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Е.В.Попандопуло – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: С.А.Смирнова – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 7 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

**Председатель:** Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 19 января 2017 года № 25 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района».

Оргкомитет утвердил следующий регламент публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления предоставляется до пяти минут.

2. Максимальное время проведения публичных слушаний – 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных

участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кущевская Наше Время» 20 января 2017 года и на сайте администрации муниципального образования Кущевский район. Сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в местах проведения публичных слушаний. Проект внесения изменений размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки принимались в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район до 14 февраля 2017 года.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

**Слушали:**

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки) для территориальных зон населенных пунктов. Также градостроительные регламенты приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540.

Замечаний и Предложений от присутствующих по рассматриваемому вопросу не поступило.

**Председатель (заключительное слово):**

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель

Е.В.Попандопуло

Секретарь

С.А.Смирнова



**ПРОТОКОЛ**  
проведения публичных слушаний по внесению  
изменений в правила землепользования и застройки  
Раздольненского сельского поселения  
Кушевского района

27.02.2017

10.00 ч.

Здание ДК хутор Гослесопитомник по адресу: хутор Гослесопитомник, улица  
Ленина, 66;

Приглашены: представители сельского поселения – Н.Н.Янченко,  
специалист второй категории администрации Раздольненского сельского  
поселения Кушевского района;

Председатель: Е.В.Попандопуло – начальник управления архитектуры и  
градостроительства администрации муниципального образования Кушевский  
район;

Секретарь: С.А.Смирнова – ведущий специалист управления  
архитектуры и градостроительства администрации муниципального  
образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 7 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила  
землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения  
Кушевского района.

**Председатель:** Публичные слушания проводятся в соответствии с  
постановлением администрации муниципального образования Кушевский  
район от 19 января 2017 года № 25 «О проведении публичных слушаний по  
внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского  
сельского поселения Кушевского района».

Оргкомитет утвердил следующий регламент публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления  
предоставляется до пяти минут.

2. Максимальное время проведения публичных слушаний – 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности  
подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о  
выступлении или присоединиться к выступлениям других участников.  
Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу  
обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года  
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в  
Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,  
проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные  
слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия

жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кушевская Наше Время» 20 января 2017 года и на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в местах проведения публичных слушаний. Проект внесения изменений размещен на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки принимались в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район до 14 февраля 2017 года.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

**Слушали:**

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки) для территориальных зон населенных пунктов. Также градостроительные регламенты приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540.

Замечаний и Предложений от присутствующих по рассматриваемому вопросу не поступило.

**Председатель (заключительное слово):**

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кушевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель

Е.В.Попандопуло

Секретарь

С.А.Смирнова



**ПРОТОКОЛ**  
**проведения публичных слушаний по внесению**  
**изменений в правила землепользования и застройки**  
**Раздольненского сельского поселения**  
**Кушевского района**

27.02.2017

11.00 ч.

Территория у здания магазина по адресу: село Ивано-Слюсаревское, улица Средняя, 12 а;

Приглашены: представители сельского поселения – Н.Н.Янченко, специалист второй категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Е.В.Попандопуло – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: С.А.Смирнова – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 9 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

**Председатель:** Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 19 января 2017 года № 25 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района».

Оргкомитет утвердил следующий регламент публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления предоставляется до пяти минут.

2. Максимальное время проведения публичных слушаний – 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия

жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кушевская Наше Время» 20 января 2017 года и на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в местах проведения публичных слушаний. Проект внесения изменений размещен на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки принимались в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район до 14 февраля 2017 года.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

**Слушали:**

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки) для территориальных зон населенных пунктов. Также градостроительные регламенты приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540.

Замечаний и Предложений от присутствующих по рассматриваемому вопросу не поступило.

**Председатель (заключительное слово):**

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кушевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Е.В.Попандопуло

Секретарь

С.А.Смирнова



**ПРОТОКОЛ**  
проведения публичных слушаний по внесению  
изменений в правила землепользования и застройки  
Раздольненского сельского поселения  
Кушевского района

27.02.2017

12.00 ч.

Территория у здания магазина по адресу: хутор Семеновка, улица Свободы, 34;

Приглашены: представители сельского поселения – Н.Н.Янченко, специалист второй категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Е.В.Попандопуло – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: С.А.Смирнова – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 7 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

**Председатель:** Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 19 января 2017 года № 25 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района».

Оргкомитет утвердил следующий регламент публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления предоставляется до пяти минут.

2. Максимальное время проведения публичных слушаний – 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных

участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кушевская Наше Время» 20 января 2017 года и на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в местах проведения публичных слушаний. Проект внесения изменений размещен на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки принимались в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район до 14 февраля 2017 года.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

#### **Слушали:**

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки) для территориальных зон населенных пунктов. Также градостроительные регламенты приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540.

Замечаний и Предложений от присутствующих по рассматриваемому вопросу не поступило.

#### **Председатель (заключительное слово):**

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кушевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель

Е.В.Попандопуло

Секретарь

С.А.Смирнова



**ПРОТОКОЛ**  
**проведения публичных слушаний по внесению**  
**изменений в правила землепользования и застройки**  
**Раздольненского сельского поселения**  
**Кушевского района**

27.02.2017

9.00 ч.

Территория у здания магазина по адресу: хутор Водяная Балка, улица Красная, 53;

Приглашены: представители сельского поселения – Т.А.Клюквина, специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 9 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

**Председатель:** Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 19 января 2017 года № 25 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района».

Оргкомитет утвердил следующий регламент публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления предоставляется до пяти минут.

2. Максимальное время проведения публичных слушаний – 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия

жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кущевская Наше Время» 20 января 2017 года и на сайте администрации муниципального образования Кущевский район. Сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в местах проведения публичных слушаний. Проект внесения изменений размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки принимались в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район до 14 февраля 2017 года.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

**Слушали:**

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки) для территориальных зон населенных пунктов. Также градостроительные регламенты приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540.

Замечаний и Предложений от присутствующих по рассматриваемому вопросу не поступило.

**Председатель (заключительное слово):**

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Д.В.Чекмез



**ПРОТОКОЛ**  
**проведения публичных слушаний по внесению**  
**изменений в правила землепользования и застройки**  
**Раздольненского сельского поселения**  
**Кушевского района**

27.02.2017

10.00 ч.

Территория у здания магазина по адресу: село Алексеевское, улица Школьная, 11 а;

Приглашены: представители сельского поселения – Т.А.Клюквина, специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 9 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

**Председатель:** Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 19 января 2017 года № 25 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района».

Оргкомитет утвердил следующий регламент публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления предоставляется до пяти минут.

2. Максимальное время проведения публичных слушаний – 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия

жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кущевская Наше Время» 20 января 2017 года и на сайте администрации муниципального образования Кущевский район. Сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в местах проведения публичных слушаний. Проект внесения изменений размещен на сайте администрации муниципального образования Кущевский район. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки принимались в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район до 14 февраля 2017 года.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кущевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

**Слушали:**

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки) для территориальных зон населенных пунктов. Также градостроительные регламенты приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540.

Замечаний и Предложений от присутствующих по рассматриваемому вопросу не поступило.

**Председатель (заключительное слово):**

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кущевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:

Д.В.Чекмез



**ПРОТОКОЛ**  
**проведения публичных слушаний по внесению**  
**изменений в правила землепользования и застройки**  
**Раздольненского сельского поселения**  
**Кушевского района**

27.02.2017

11.00 ч.

Территория у здания магазина по адресу: хутор Зеленая Роща, улица Пролетарская, 12;

Приглашены: представители сельского поселения – Т.А.Клюквина, специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Л.А.Шамро – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: Д.В.Чекмез – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 9 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

**Председатель:** Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 19 января 2017 года № 25 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района».

Оргкомитет утвердил следующий регламент публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления предоставляется до пяти минут.

2. Максимальное время проведения публичных слушаний – 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия

жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кушевская Наше Время» 20 января 2017 года и на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в местах проведения публичных слушаний. Проект внесения изменений размещен на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки принимались в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район до 14 февраля 2017 года.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

**Слушали:**

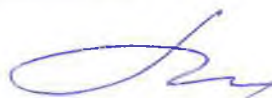
Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки) для территориальных зон населенных пунктов. Также градостроительные регламенты приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540.

Замечаний и Предложений от присутствующих по рассматриваемому вопросу не поступило.

**Председатель (заключительное слово):**

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кушевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель:



Л.А.Шамро

Секретарь:



Д.В.Чекмез



**ПРОТОКОЛ**  
проведения публичных слушаний по внесению  
изменений в правила землепользования и застройки  
Раздольненского сельского поселения  
Кушевского района

27.02.2017

9.00 ч.

Территория у здания магазина по адресу: хутор Обьездная Балка, улица Северная, 41а;

Приглашены: представители сельского поселения – А.В.Решетникова, специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: Т.А.Меньших – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 6 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

**Председатель:** Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 19 января 2017 года № 25 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района».

Оргкомитет утвердил следующий регламент публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления предоставляется до пяти минут.

2. Максимальное время проведения публичных слушаний – 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия

жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кушевская Наше Время» 20 января 2017 года и на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в местах проведения публичных слушаний. Проект внесения изменений размещен на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки принимались в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район до 14 февраля 2017 года.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

**Слушали:**

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки) для территориальных зон населенных пунктов. Также градостроительные регламенты приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540.

Замечаний и Предложений от присутствующих по рассматриваемому вопросу не поступило.

**Председатель (заключительное слово):**

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кушевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Т.А.Меньших



**ПРОТОКОЛ**  
проведения публичных слушаний по внесению  
изменений в правила землепользования и застройки  
Раздольненского сельского поселения  
Кушевского района

27.02.2017

10.00 ч.

МУК КДЦ Раздольненского сельского поселения по адресу: село Раздольное, улица Красная, 60;

Приглашены: представители сельского поселения – А.В.Решетникова, специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: Т.А.Меньших – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 9 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

**Председатель:** Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 19 января 2017 года № 25 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района».

Оргкомитет утвердил следующий регламент публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления предоставляется до пяти минут.

2. Максимальное время проведения публичных слушаний – 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия

жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кушевская Наше Время» 20 января 2017 года и на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в местах проведения публичных слушаний. Проект внесения изменений размещен на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки принимались в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район до 14 февраля 2017 года.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

**Слушали:**

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки) для территориальных зон населенных пунктов. Также градостроительные регламенты приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540.

Замечаний и Предложений от присутствующих по рассматриваемому вопросу не поступило.

**Председатель (заключительное слово):**

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кушевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбабаева

Секретарь



Т.А.Меньших



**ПРОТОКОЛ**  
проведения публичных слушаний по внесению  
изменений в правила землепользования и застройки  
Раздольненского сельского поселения  
Кушевского района

27.02.2017

11.00 ч.

Территория у здания магазина по адресу: хутор Полтавский, улица Московская, 28;

Приглашены: представители сельского поселения – А.В.Решетникова, специалист первой категории администрации Раздольненского сельского поселения Кушевского района;

Председатель: Т.Ш.Ахунбабаева – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Секретарь: Т.А.Меньших – специалист первой категории управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район;

Участники публичных слушаний: 9 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Обсуждение вопроса по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района.

**Председатель:** Публичные слушания проводятся в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Кушевский район от 19 января 2017 года № 25 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения Кушевского района».

Оргкомитет утвердил следующий регламент публичных слушаний:

1. Участникам публичных слушаний, подавшим заявки для выступления предоставляется до пяти минут.

2. Максимальное время проведения публичных слушаний – 1 час.

Участники публичных слушаний выступают в порядке очередности подачи заявок. Имеющие право на выступление вправе снять свои заявки о выступлении или присоединиться к выступлениям других участников. Участники публичных слушаний не выносят каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят каких-либо голосований.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил землепользования и застройки выносятся на публичные слушания.

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия

жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам правил землепользования и застройки проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Кушевская Наше Время» 20 января 2017 года и на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Сообщения о проведении публичных слушаний были размещены в местах проведения публичных слушаний. Проект внесения изменений размещен на сайте администрации муниципального образования Кушевский район. Предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки принимались в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район до 14 февраля 2017 года.

Ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно было в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Кушевский район.

Для выступления на публичных слушаниях заявок не поступало.

**Слушали:**

Публичные слушания проводятся по вопросу приведения правил землепользования и застройки Раздольненского сельского поселения в соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных (минимальных) размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства (минимальные отступы от границ земельного участка, предельное количество этажей или высота зданий, максимальный процент застройки) для территориальных зон населенных пунктов. Также градостроительные регламенты приведены в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540.

Замечаний и Предложений от присутствующих по рассматриваемому вопросу не поступило.

**Председатель (заключительное слово):**

Поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях и сообщила, что протокол проведения публичных слушаний будет передан в комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Кушевский район для подготовки заключения и передачи главе для принятия решения.

Председатель



Т.Ш.Ахунбаева

Секретарь



Т.А.Меньших